

# توسعه عمران صاد

معرفی، خدمات و دستاوردها



واحد تحقیق و توسعه



اطلاعات شرکت..... ۲

بیانیه ماموریت ..... ۳

چشم انداز و ارزش‌ها..... ۳

تاریخچه، رشد و توسعه ..... ۳

خدمات ما ..... ۵

پروژه‌ها..... ۶

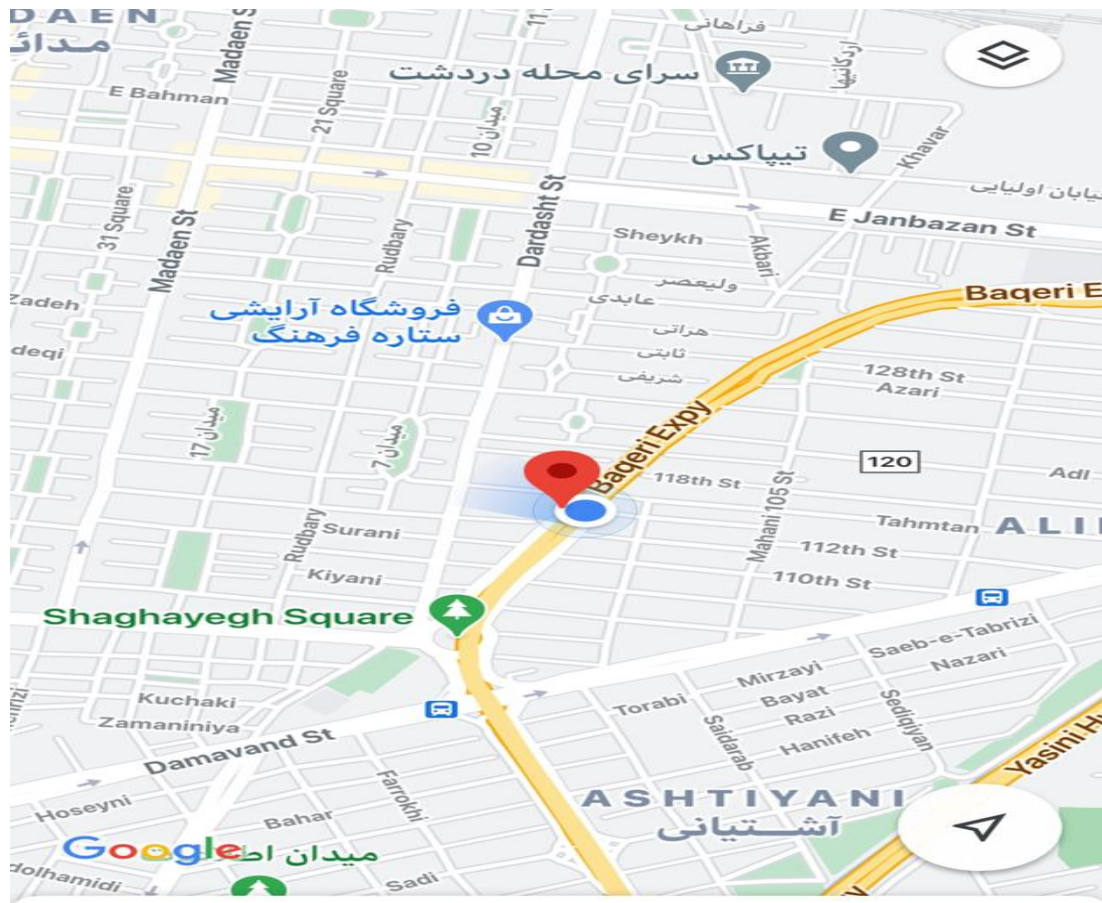
افتخارات و گواهینامه ها ..... ۱۲





## اطلاعات شرکت

- نام شرکت: توسعه عمران صاد
- نوع شرکت: سهامی خاص
- سایت : <http://saacd.ir>
- پست الکترونیک : [info@saacd.ir](mailto:info@saacd.ir)
- تلفن تماس و فکس: ۰۲۱-۷۷۹۲۲۷۴۸
- آدرس: تهران، بزرگراه باقری به جنوب، نرسیده به خیابان دردشت، جنب مسجد امام رضا، پلاک ۱۲، واحد ۳



**Narmak**  
Tehran, Tehran Province





## درباره ما

شرکت توسعه عمران صاد (صاد) بر پایه مدیریت پروژه محور و با هدایت یکپارچه دفتر مرکزی (PMO) با رعایت اصول و استانداردهای مورد تأیید بین المللی (PMBOK) به منظور اجرای پروژه های عمرانی تأسیس و در عرصه های متفاوت با شعار کیفیت برتر در ارائه خدمات عمرانی و بکارگیری تکنولوژی مدرن ساخت و روش های اجرایی مناسب و استفاده از توان بالای نیروی انسانی متخصص، ماشین آلات، تجهیزات پیشرفته و با توجه به تجارب ارزشمند گذشته و کسب شده در مسیر پروژه های عمرانی اعم از احداث راه، ساختمان، محوطه، مرکز تجاری و تأسیسات زیر بنایی توانسته در روندی رو به رشد بازده قابل توجهی را در کارنامه خود ثبت نماید.

ما می‌خواهیم با افزایش قدرت تخصصی خود در حوزه صنعت ساختمان، بتوانیم سهمی فاخر در کیفیت این صنعت داشته باشیم

## چشم انداز و ارزش‌ها

شرکت توسعه عمران صاد (صاد) متعهد به برقراری رابطه‌ای پایدار مبتنی بر هم‌پاری، کارایی، ارزش‌آفرینی و رضایت کارفرمایان است. تلاش دائمی ما بر آن است که برای برآورده کردن نیازهای در حال تغییر مشتریانمان و چالش‌های پیچیده صنعت راه‌سازی و ساختمان، کارها را با نیروی انسانی متخصص با بالاترین کیفیت به انجام رسانیم. شرکت توسعه عمران صاد (صاد) تنها یک شرکت ساخت‌وساز در حوزه‌های ابنیه، راه‌سازی، تأسیسات و تجهیزات نیست. صاد در راه رشد جامعه انسانی، کمک به زنده ماندن شرکت‌های همکار و همیاری به مشتریان برای بدل کردن رویاهایشان به واقعیت تمامی تلاش خود را به کار می‌بندد.

در افق ۱۴۲۰، شرکت توسعه عمران صاد (صاد) با افزایش ظرفیت‌ها، به‌کارگیری راهبردهای رشد پایدار به کمک رهبری و مدیریت کارآمد یکی از پیشگامان مشاوره و اجرای پروژه‌های بزرگ ساختمان و راه‌سازی با استانداردهای جهانی در کشور ایران و منطقه است.

## ماموریت

پیشرو بودن در صنعت راه‌سازی و ساختمانی با اتکا به مدیریتی کارآمد، دانش فنی متخصصین و بهره‌گیری از فناوری روز در صنعت راه و ساختمان، رعایت اصول مالی و اقتصادی، کیفیت مطلوب و زمان‌بندی مناسب در اجرای پروژه‌ها محقق خواهد شد. در این مسیر ما با اتکا بر نیروهای انسانی که ارزشمندترین دارایی شرکت هستند، نیروی انسانی‌مان را پیوسته آموزش و رشد می‌دهیم تا اجتماعی که در آن کار می‌کنیم را شکوفاتر کنیم.





### اخلاق کاری:

ما بر روی یکپارچگی، صداقت، و انصاف مصالحه نمی کنیم، هر جا که می رویم و هر کاری که انجام می دهیم یکپارچگی، حرفه ای بودن و اخلاق حرفه ای مان را نشان می دهیم. با مردم به بزرگی و احترام رفتار می کنیم. فعالانه گوش می کنیم. بی درنگ و صریح ارتباط برقرار می کنیم.

### کیفیت:

ما در تلاشیم تا کار دست را در سریعترین زمان ممکن انجام دهیم و برای عالی بودن بی وقفه کوشش می کنیم شهرت ما در جامعه و در میان مشتریان به ارزش هایی که ارائه می دهیم وابسته است.

### امنیت و ایمنی:

ما پیوسته و خستگی ناپذیر در تلاشیم تا انسان ها را از خطر دور کنیم و محیطی کاری سلامتی را فراهم کنیم.

### کار گروهی :

مهمترین دارائی ما کارکنان مان هستند ما در همه تراز های سازمان کار گروهی را ارج می دهیم، به کارکنان مان و روابط کاریمان احترام می گذاریم و یکدیگر را در انجام مسئولیت ها و رشد روز افزون یاری می کنیم.





## خدمات ما



### EPC

- ✓ خدمات مهندسی
- ✓ خدمات تدارک ملزومات و تجهیز پروژه
- ✓ خدمات اجرایی پروژه



### مشاوره

- ✓ ارائه امور مشاوره در امور ساخت
- ✓ اجرای طرح بهسازی سازه



### Management Contracting

#### مدیریت پیمان

- ✓ ارائه خدمات مدیریت پیمان در پروژه
- ✓ طراحی، نظارت و اجرا



### ابنیه، راه، برق، مکانیک

- ✓ ارائه خدمات مهندسی و اجرایی
- ✓ شهرک سازی





## پروژه‌ها (گزیده)



زیرگذر عابری پیاده شهید لشگری در پایانه مسافربری آزادی و یکی از پرترافیک‌ترین مناطق شهری تهران به طول تقریبی ۲۵۰ متر که ضلع جنوبی بزرگراه شهید لشگری را از شرق به پایانه مسافربری آزادی و از شمال به مترو آزادی و از جنوب به ضلع جنوبی بزرگراه شهید لشگری، متصل می‌کند با ظرفیت بسیار بالا و طراحی منحصر به فرد احداث گردید.

• زیرگذر عابری پیاده شهید لشگری

عنوان پروژه

• شرکت صباسازان صدر  
• شهرداری تهران

کارفرما

• شروع پروژه: مرداد ۱۳۹۳  
• مدت پروژه: ۲۰ ماه

تاریخ پروژه





بزرگراه آزادگان به عنوان مهم‌ترین شریان شهر تهران به لحاظ ترافیکی از اهمیت به‌سزایی برخوردار بوده که با توجه به نیاز منطقه و اقدام معاونت عمرانی شهرداری تهران مقرر شد یه دستگاه پل به منظور تعریض این بزرگراه بر فراز خیابان دستواره احداث و منجر به دسترسی به خیابان های دستواره و شهید غیبی و میدان مادر در منطقه ۲۰ گردد.

• تعریض بزرگراه آزادگان دسترسی  
• خیابان دستواره غیبی

عنوان پروژه

• شرکت رامان  
• شهرداری تهران

کارفرما

• شروع پروژه: دی ۱۳۹۷  
• مدت پروژه: ۶ ماه

تاریخ پروژه







• محوطه سازی شهرک یاس

عنوان پروژه

محوطه سازی شهرک مسکونی یاس واقع در حسن‌آباد  
قم (فشافویه)

• جناب امیرحسین پارسى تبار

کارفرما

• شروع پروژه: شهریور ۱۳۹۹  
• مدت پروژه: ۲ ماه

تاریخ پروژه





## افتخارات و گواهینامه ها



لوح تقدیر طرح برتر بتنی



لوح تقدیر پروژه بزرگراه باکری



گواهینامه استاندارد ایزو ۹۰۰۱

